

- VERMIETERAUSKUNFT -

Name & Anschrift Mieter

MITTEILUNG ZU IHRER MIETWOHNUNG GEMÄSS § 6 ABS. 4 MIETENWOG BLN

Anschrift der Wohnung

Sehr ,

hiermit komme ich meiner gesetzlichen Verpflichtung nach und teile Ihnen die notwendige Eckdaten zu der von Ihnen angemieteten Wohnung mit.

Die Wohnung befindet sich im im Geschoss .

Angabe zur „Erstmaligen Bezugsfertigkeit/Ausstattung“ der Wohnung

bis 1918 mit Sammelheizung und mit Bad

bis 1918 mit Sammelheizung oder mit Bad

bis 1918 ohne Sammelheizung und ohne Bad

1919 bis 1949 mit Sammelheizung und mit Bad

1919 bis 1949 mit Sammelheizung oder mit Bad

1919 bis 1949 ohne Sammelheizung und ohne Bad

1950 bis 1964 mit Sammelheizung und mit Bad

1950 bis 1964 mit Sammelheizung und mit Bad

1965 bis 1972 mit Sammelheizung und mit Bad

1973 bis 1990 mit Sammelheizung und mit Bad

1991 bis 2002 mit Sammelheizung und mit Bad

2003 bis 2013 mit Sammelheizung und mit Bad

zutreffendes ankreuzen

Wohnung in einem Gebäude mit max. 2 Wohnungen

Der Wohnraum befindet sich in einem Gebäude mit nicht mehr als zwei Wohnungen

zutreffendes ankreuzen

Angabe zur „Erstmaligen Bezugsfertigkeit/Ausstattung“ der Wohnung

Einbauküche	Energieverbrauchskennwert von weniger als 120
hochwertige Sanitärausstattung	kWh/(m ² a)
hochwertiger Bodenbelag in der überwiegenden	schwollenlos von der Wohnung und vom Hausein-
Anzahl Räume	gang erreichbarer Personenaufzug

zutreffendes ankreuzen

Es handelt sich um eine Wohnung, die ab dem 18.06.2019 modernisiert wurde

aufgrund einer gesetzlichen Verpflichtung	zur Wärmedämmung der Gebäudehülle, der Kellerdecke,
zur energetischen Fenstererneuerung	der obersten Geschosdecke oder des Daches
zur Nutzung erneuerbarer Energien	zum Heizanlagen austausch mit
zum Aufzugaufbau	Heizanlagenoptimierung
	zum Abbau von Barrieren durch Schwellenbeseitigung,
	Türverbreiterung oder Badumbau

Wegen der vorstehenden Modernisierungsmaßnahmen wurde eine Mieterhöhung i. H. v. €
pro Monat mit gesonderter Erklärung geltend gemacht.
Die vorstehende Mieterhöhungserklärung wurde der IBB angezeigt.

zutreffendes ankreuzen

Die hier erteilte Auskunft erfolgt auf der Grundlage der mir bekannten Umstände zur Wohnung und kann ggf. von den tatsächlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen.

**Ich genüge mit diesem Schreiben lediglich meiner gesetzlichen Mitteilungspflicht i. S. d. Mieten-
WoG Bln. Sie können dieses Schreiben mit zu Ihren sonstigen Unterlagen nehmen.**

Mit freundlichen Grüßen

Ort, Datum

Unterschrift Vermieter